

## **Kurzfassung der Richtlinie „Stärkung alter Ortskerne im Schwalm-Eder-Kreis“**

Der Schwalm-Eder-Kreis unterstützt Maßnahmen und Projekte, die zur Stärkung der Ortskerne als Wirtschafts-, Wohn- und Lebensstandort beitragen.

### **Fördergebiete**

Alte Ortskerne in den Kommunen im Schwalm-Eder-Kreis sind unbeplante Innenbereiche oder Innenbereiche deren qualifizierter Bebauungsplan Rechtskraft vor 1980 erlangt hat. Eine Förderung von Projekten in Kommunen, die als Dorfentwicklungsschwerpunkt anerkannt sind, ist ausgeschlossen.

### **Wer wird gefördert?**

Gefördert werden können Städte und Gemeinden, Privatpersonen, Vereine, Verbände und Unternehmen

### **Was wird gefördert?**

Gefördert werden bauliche Investitionen an Gebäuden und Grundstücken in den Ortskernen der Dörfer im Schwalm-Eder-Kreis.

Für die Förderung in Frage kommen Investitionen mit einer Mindestsumme von 10.000 Euro. Die Höhe der Förderung beträgt 30 Prozent der förderfähigen Kosten; jedoch höchstens 25.000 Euro.

### Förderfähig sind:

- Sanierung alter Bausubstanz
- Grundrissoptimierung
- Abriss/Rückbau alter Gebäude im Verbund mit bzw. für die Schaffung von Freiflächen
- Ersatz- und Neubauten
- Erwerb von leerstehenden Gebäuden und Baugrund (hierbei besteht die Verpflichtung zur Bebauung/Instandsetzung innerhalb von 3 Jahren)
- Herstellung von Barrierefreiheit
- Planungs- und Dienstleistungen
- Investitionen in die Grundversorgung und die Daseinsvorsorge
- Innovative Projekte
- Vorbereitende Maßnahmen, z. B. Leerstandskataster

### **Weg zur Förderung**

Wer das Förderprogramm in Anspruch nehmen möchte, sollte erst

- Kontakt zur Wirtschaftsförderung aufnehmen und die Projektidee/geplante Maßnahme beschreiben und danach
- einen Förderantrag mit allen einzureichenden Unterlagen stellen an die Wirtschaftsförderung Schwalm-Eder-Kreis, Herrn Blumenstein, 34574 Homberg (Efze).

### Ansprechpartner:

Wirtschaftsförderung Schwalm-Eder-Kreis

Dirk Blumenstein

Tel.: 05681/775-476

Mail: [wirtschaftsfoerderung@schwalm-eder-kreis.de](mailto:wirtschaftsfoerderung@schwalm-eder-kreis.de)